

L'IMMOBILIER EN 2025 ● VALEUR REFUGE POUR LES FRANÇAIS

LES CHIFFRES CLÉS

67%

des Français considèrent l'investissement immobilier comme judicieux dans le contexte économique actuel

TOP 3 DES CRITÈRES D'ACHAT

68%

DES FRANÇAIS PLACENT LE PRIX COMME LE CRITÈRE DÉTERMINANT



53%

PRIVILÉGIENT LA LOCALISATION DU BIEN



36%

ÉTUDIENT LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ET ÉCOLOGIQUE



LE PROFIL TYPE D'ACHETEUR

PLUTÔT UN HOMME, ENTRE

25 ET 44 ANS

CSP+, EN COUPLE AVEC ENFANT(S).

IL PRIVILÉGIE L'ACHAT D'UNE **RÉSIDENCE PRINCIPALE** DANS L'ANCIEN.



REDYNAMISER L'EMPRUNT POUR RELANCER L'ACHAT

61%

DES FRANÇAIS PLÉBISCITENT LA BAISSÉ DES TAUX D'INTÉRÊT

38%

PENSENT QUE L'ÉLARGISSEMENT DU PTZ (PRÊT-À-TAUX-ZÉRO) SÉRAIT UN MOYEN EFFICACE D'ACQUÉRIR UN BIEN

34%

SOUHAITERAIENT UNE FISCALITÉ PLUS AVANTAGEUSE POUR FACILITER L'ACCÈS À LA PROPRIÉTÉ

CATELLA